



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΦΕΤΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Θεσσαλονίκη, 16 Σεπτεμβρίου 2025
Αριθμ. Πρωτ.: 3722

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ,
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: 26^{ης} Οκτωβρίου 3-5
Τ.Κ. : 546 26
Πληροφορίες : Αθανάσιος Π. Δεληγιάννης
Τηλέφωνο : 2313 311 334
email : efeteio.promithies@thess-courts.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

για εργασίες αποκατάστασης διαρροών υδάτων και συντήρησης των αρμολογήσεων των μεταλλικών υπερκατασκευών με υαλοπίνακες στο δώμα του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης

Η Πρόεδρος του Τριμελούς Συμβουλίου Διεύθυνσης του Εφετείου Θεσσαλονίκης έχοντας υπόψη:

- 1] Τον ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας, δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 143)
- 2] Το Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ Α' 145).
- 3] Τον ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 4] Τον ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση το ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» (ΦΕΚ Α 36), όπως ισχύει.
- 5] Την υπ' αριθ. πρωτ. **15765/24.07.2025 (ΑΔΑ: 9ΨΔΟ46ΨΧΥΙ-73Κ και ΑΔΑΜ: 25REQ017483563)** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Ταμείου Χρηματοδότησης Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.), η οποία καταχωρήθηκε με α/α 1508 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας, με την οποία εγκρίθηκε πίστωση συνολικού ποσού ύψους: δεκατεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ευρώ (**14.880,00**), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, σε βάρος του ΚΑΕ 0863Α (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ) οικονομικού έτους 2025, για εργασίες αποκατάστασης διαρροών υδάτων και συντήρησης των αρμολογήσεων των μεταλλικών υπερκατασκευών με υαλοπίνακες στο δώμα του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

τους κάτωθι οικονομικούς φορείς να καταθέσουν τις οικονομικές προσφορές τους για τις εργασίες αποκατάστασης διαρροών υδάτων και συντήρησης των αρμολογήσεων των μεταλλικών υπερκατασκευών με υαλοπίνακες στο δώμα του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης **μέχρι την 19^η Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00'** (Γραφείο 334 του Εφετείου Θεσσαλονίκης, Δικαστικό Μέγαρο (Εφετείο Θεσσαλονίκης), πληροφορίες Παναγιώτα Κολιούση, Μεταξία Μητούση, Αθανάσιος Δεληγιάννης).

Οι προσκεκλημένοι παρακαλούνται να εκδηλώσουν το σχετικό ενδιαφέρον καταθέτοντας τις προσφορές τους σε κλειστό φάκελο, όπου θα αναφέρεται ο αριθμός πρωτοκόλλου της παρούσας πρόσκλησης και ο τίτλος «Για τις εργασίες αποκατάστασης διαρροών υδάτων και συντήρησης των αρμολογήσεων των μεταλλικών υπερκατασκευών με υαλοπίνακες στο δώμα του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης».

Κριτήριο κατακύρωσης αποτελεί η πλέον συμφέρουσα οικονομική προσφορά βάσει τιμής.

Εκτιμώμενη αξία της σύμβασης: δεκατέσσερις χιλιάδες οκτακοσίων ογδόντα ευρώ **(14.880,00)**

Προϋπόθεση για να γίνουν αποδεκτές οι προσφορές είναι να έχουν πρωτοκολληθεί μέχρι την καθορισμένη ημέρα και ώρα με ευθύνη του υποψηφίου. Προφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται.

ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΝΤΑΙ ΟΙ:

1. ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΩΤΗΣ Α. ΦΩΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ με έδρα ΠΑΣΤΕΡ 3, ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ, ΤΚ. 55133, ΤΗΛ: 2310452823, ΑΦΜ 999923810, , Δ.Ο.Υ.: ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ.
2. ΤΕΧΝΟΔΟΜΗΣΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, με έδρα τη Θεσσαλονίκη, Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 86, ΤΚ. 54644, ΤΗΛ: 2310 888 033, ΑΦΜ 999588196. ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.

ΑΡΘΡΟ 1ο

Περιγραφή του αντικειμένου

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελούν οι εργασίες αποκατάστασης διαρροών υδάτων και συντήρησης των αρμολογήσεων των μεταλλικών υπερκατασκευών με υαλοπίνακες στο δώμα του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης

α/α	Σύντομη περιγραφή αντικειμένου	Μονάδα Μέτρησης	ποσότητα
1	Καθαρισμός παλαιού αρμού. Εφαρμογή ασταριού. Τοποθέτηση ελαστικού κορδονιού. Στεγανοποίηση οριζόντιων αρμών πλάτους έως 3 εκ. και βάθους έως 1 εκ. με πολυουρεθανική μαστίχη	m2	50
2	Καθαρισμός παλαιών μονωτικών υλικών από τις γυάλινες επιφάνειες των αίθριων. Αστάρωμα των γυάλινων και μεταλλικών επιφανειών. Εφαρμογή δύο στρώσεων πολυουρεθανικής μαστίχης με ενδιάμεση στρώση οπλισμού υαλοϋφάσματος	m2	1250

Τεχνικές προδιαγραφές

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΛΙΚΩΝ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΘΟΡΩΝ

1. Όλες οι υπηρεσίες πρέπει να εκτελεστούν με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης βάσει των ειδικών κανονισμών.
2. Κάθε υλικό υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας και της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των υπηρεσιών, που έχει το δικαίωμα απόρριψης οποιουδήποτε υλικού του οποίου η ποιότητα ή τα ειδικά χαρακτηριστικά κρίνονται μη ικανοποιητικά ή ανεπαρκή για την εκτέλεση της εγκατάστασης.
3. Ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την απρόσκοπτη, αδιάλειπτη και ασφαλή εκτέλεση των εργασιών των συστημάτων και θα έχει την πλήρη αστική και ποινική ευθύνη για την ποιότητα των υλικών και των υπηρεσιών.
4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, μετά το πέρας των υπηρεσιών, να παραδώσει το χώρο εργασίας καθαρό, απαλλαγμένο από απορρίμματα. Η συγκέντρωση, αποκομιδή και απόρριψη όλων των άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από τις εκτελούμενες υπηρεσίες θα γίνεται μόνο σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρχές και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, με ευθύνη και δαπάνες του Αναδόχου.
5. Οι εγκαταστάσεις θα παραδοθούν πλήρεις και σε πλήρη λειτουργία, περιλαμβάνουν δε κάθε υπηρεσία, αποξηλώσεις, σωληνώσεις, υλικά και μικρο-ύλικά που απαιτούνται, ακόμη και αν αυτά δεν αναφέρονται αναλυτικά. Τα υλικά θα είναι γνωστών και αξιόπιστων εταιριών στο χώρο.
6. Σε κάθε περίπτωση, θα προβλεφθεί η προστασία των ήδη υπαρχόντων οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών στοιχείων για την αποφυγή ζημιών στο κτήριο.
7. Η τοποθέτηση όλων των συσκευών θα γίνει σε σημεία που θα υποδειχθούν από τους τεχνικούς συνεργάτες του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης

ΑΡΘΡΟ 2ο

Υποχρεώσεις του αναδόχου

1. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της υπηρεσίας, ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την αναθέτουσα αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης
2. Ο ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος της τήρησης της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους, υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.
3. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην Υπηρεσία, τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.
4. Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον ανάδοχο σε οποιοδήποτε τρίτο των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από τη σύμβαση μεταξύ αυτού και της αναθέτουσας αρχής. Ο προμηθευτής οφείλει να

αποκαταστήσει οποιαδήποτε ζημία τυχόν προκληθεί, με δική του δαπάνη και σε προθεσμία που θα ορισθεί από την Υπηρεσία.

5. Στην τιμή της προσφοράς συμπεριλαμβάνονται η προμήθεια, η φορτοεκφόρτωση –μεταφορά και η πλήρης εγκατάσταση (συμπεριλαμβανομένων όλων των απαιτούμενων υλικών και αναλωσίμων) σε σημείο που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία.

6. Η πλήρης παράδοση του έργου θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το αργότερο εντός χρονικού διαστήματος δύο (2) μηνών από την υπογραφή του συμφωνητικού, με τη μονομερή δυνατότητα της Υπηρεσίας για παράταση της παραπάνω προθεσμίας. Άπαντα τα προς εγκατάσταση υλικά θα πρέπει να είναι καινούργια, αχρησιμοποίητα, και να τοποθετηθούν σε χώρους και σημεία που θα υποδείξει η Υπηρεσία, κατόπιν συνεννόησης με την Πρόεδρο της ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.

7. Η αποκατάσταση κακοτεχνιών και αστοχιών υλικών για το πρώτο έτος μετά την παράδοση του έργου είναι υποχρέωση του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 3°

Οικονομικές Υποχρεώσεις

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει από το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. μετά το πέρας των συμβατικών του υποχρεώσεων και την οριστική παραλαβή από την αρμόδια Τριμελή Επιτροπή του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης, αφού προσκομισθούν τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών και όλα τα λοιπά απαραίτητα δικαιολογητικά πληρωμής, φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, πραγματοποιηθούν όλες οι νόμιμες κρατήσεις και παρακρατηθεί ο αναλογών φόρος. Οι προβλεπόμενες νόμιμες κρατήσεις που θα βαρύνουν τον ανάδοχο είναι:

- α) Παρακράτηση φόρου 8% (σε περίπτωση παροχής υπηρεσιών), ποσοστό επί της καθαρής αξίας (άρθρο 64 Ν. 4172/2013).
- β) Παρακράτηση φόρου 4% (σε περίπτωση προμήθειας υλικών), ποσοστό επί της καθαρής αξίας (άρθρο 64 Ν. 4172/2013).
- γ) Κράτηση ύψους 0,10% υπέρ της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων.

Το τιμολόγιο του αναδόχου, το οποίο εκδίδεται ηλεκτρονικά και πρέπει να αναγράφει τον μοναδικό αριθμό Μ.Αρ.Κ, θα εκδοθεί στα εξής στοιχεία:

Κωδικός ΑΑΗΤ: 1017.Ε00275.0001

Ταμείο Χρηματοδότησης Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.),

Επάγγελμα: Ν.Π.Δ.Δ.,

Διεύθυνση: Μεσογείων 96, Τ.Κ. 115.27 Αθήνα,

Α.Φ.Μ.: 090016762, Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ.

ΑΡΘΡΟ 4°

Προσφερόμενη τιμή

Η προσφερόμενη τιμή θα περιλαμβάνει: α) όλες τις επιβαρύνσεις (Φ.Π.Α, φόρους κ.λπ.), οι οποίες βαρύνουν εξ ολοκλήρου τον ανάδοχο και β) τις νόμιμες υπέρ τρίτων κρατήσεις, οι οποίες επίσης βαρύνουν τον ανάδοχο. Οι τιμές θα δίδονται μόνο σε ΕΥΡΩ.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

ΑΡΘΡΟ 5°

Γενικοί όροι

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα χωρίς καμία επιβάρυνση για το Ελληνικό Δημόσιο: α) ματαίωσης ή ακύρωσης της διαγωνιστικής διαδικασίας β) ματαίωσης και επανάληψής της με τροποποίηση ή μη των προδιαγραφών της πρόσκλησης.

Οι ενδιαφερόμενοι μαζί με την προσφορά τους πρέπει να καταθέσουν **Υπεύθυνη Δήλωση** του Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία να δηλώνουν ότι: α) μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147/8-8-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και του ν. 4782/2021 (Α' 36/9-3-2021) όπως ισχύει και β) αποδέχονται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης συλλογής προσφορών, η δε προσφορά τους συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους αυτής.

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους υποψηφίους αναδόχους για εξήντα (60) ημέρες από την επομένη ημέρα της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής τους. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Ο προσωρινός ανάδοχος πριν την απόφαση κατακύρωσης οφείλει να προσκομίσει τα δικαιολογητικά του άρθρου 73 παρ. 1 και 2 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στον δικτυακό τόπο «ΚΗΜΔΗΣ».

Η Πρόεδρος της
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σοφία Μαντζακίδου
Πρόεδρος Εφετών