



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΕΦΕΤΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ,  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ  
ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: 26ης Οκτωβρίου 3-5  
Τ.Κ.: 54626 Θεσσαλονίκη  
Πληροφορίες: Αθανάσιος Π. Δεληγιάννης  
Τηλέφωνο: 2313 311334  
e-mail: efeteio.promithies@thess-courts.gr

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.

Θεσσαλονίκη, 16/6/2026

Αριθ. Πρωτ.: 2476

Προς  
Την εταιρεία  
**«ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ -  
NEW ALERT»**

**Μακεδονίας 4, Τ.Κ. 19014  
Αφίδνες, Λιοσάτι Αττικής**  
Α.Φ.Μ.: EL 998656870, Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ  
τηλ.: 22950 23957, e-mail: info@newalert.gr

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

για τις εργασίες επισκευής του λέβητα Νο 1 ΑΡΤΕΜΗΣ 1860KW και την προμήθεια συναφών υλικών του  
Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης

(CPV: 50720000-8: Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης

CPV: 44621221-4: Μέρη λεβήτων κεντρικής θέρμανσης

CPV: 39715200-9: Εξοπλισμός θέρμανσης

και CPV: 44115220-7: Υλικά εγκαταστάσεων θέρμανσης)

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας, δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Το Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ Α' 145), όπως ισχύει.
3. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τον Ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων», όπως ισχύει.
5. Το υπ' αριθ. πρωτ. 2034/21-05-2026 επείγον αίτημα του Εφετείου Θεσσαλονίκης προς το Υπουργείο Δικαιοσύνης, με ΑΔΑΜ 26REQ019070712, για την έγκριση δαπάνης για εργασίες επισκευής του λέβητα Νο 1 ΑΡΤΕΜΗΣ 1860KW και προμήθεια συναφών υλικών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης.
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. 11501/2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. / Υπουργείου Δικαιοσύνης (ΑΔΑ: ΨΘ0046ΨΧΥΙ-ΜΧΡ | ΑΔΑΜ 26REQ019205130), με την οποία εγκρίθηκε δέσμευση πίστωσης συνολικού ποσού πέντε χιλιάδων επτακοσίων τεσσάρων ευρώ (5.704,00 €), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, στον Α.Λ.Ε. 2420301002, οικονομικού έτους 2026, για τον τελικό φορέα Εφετείο Θεσσαλονίκης.

7. Την ανάγκη άμεσης αποκατάστασης της βλάβης στον λέβητα Νο 1 ΑΡΤΕΜΗΣ ισχύος 1860KW, λόγω φθοράς/διάτρησης των αυλοσωλήνων της β' διαδρομής των καυσαερίων και απώλειας νερών του κλειστού κυκλώματος θέρμανσης, καθώς και την ανάγκη αντικατάστασης συναφών υλικών.
8. Τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της βλάβης και την ανάγκη αποτροπής περαιτέρω φθορών στο σύστημα θέρμανσης του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης.

#### Π Ρ Ο Σ Κ Α Λ Ε Ι

Την εταιρεία με την επωνυμία «ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ - NEW ALERT», με Α.Φ.Μ. ΕΛ 998656870, Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, που εδρεύει στη Μακεδονίας 4, Τ.Κ. 19014, Αφίδνες, Λιοσάτι Αττικής, τηλ. 22950 23957, e-mail: info@newalert.gr, να καταθέσει την οικονομική προσφορά της σε κλειστό σφραγιστό φάκελο ή/και ηλεκτρονικά στο e-mail της Υπηρεσίας, μέχρι την 22/6/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00, στο Τμήμα Προμηθειών - Ειδικό Γραφείο του Εφετείου Θεσσαλονίκης (Δικαστικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης, 26ης Οκτωβρίου 3-5, Τ.Κ. 54626 Θεσσαλονίκη, 3ος όροφος, γραφείο 334), για τις εργασίες επισκευής του λέβητα Νο 1 ΑΡΤΕΜΗΣ 1860KW και την προμήθεια συναφών υλικών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης.

Κριτήριο κατακύρωσης αποτελεί η προσφερόμενη τιμή να μην υπερβαίνει το εγκεκριμένο ποσό των πέντε χιλιάδων επτακοσίων τεσσάρων ευρώ (5.704,00 €), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%. Η καθαρή αξία της δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (4.600,00 €), πλέον Φ.Π.Α. 24% ποσού χιλίων εκατόν τεσσάρων ευρώ (1.104,00 €).

Προϋπόθεση για να γίνει αποδεκτή η προσφορά είναι να έχει πρωτοκολληθεί ή να έχει περιέλθει στην Υπηρεσία μέχρι την καθορισμένη ημέρα και ώρα, με ευθύνη της υποψήφιας Αναδόχου. Προσφορά που κατατίθεται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμη και επιστρέφεται ή δεν λαμβάνεται υπόψη.

#### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η εκτέλεση των αναγκαίων εργασιών επισκευής του λέβητα Νο 1 ΑΡΤΕΜΗΣ ισχύος 1860KW του συστήματος θέρμανσης του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης και η προμήθεια των απαιτούμενων συναφών υλικών.

Οι απαιτούμενες εργασίες και προμήθειες περιλαμβάνουν ιδίως:

- εργασίες επισκευής του λέβητα Νο 1 ΑΡΤΕΜΗΣ 1860KW από την κατασκευάστρια εταιρεία με πιστοποιημένους συγκολλητές,
- αντικατάσταση δύο (2) βανών αποκοπής EBRO EFF EBI GG25 με ανοξείδωτο δίσκο PN16 DN150,
- αντικατάσταση τριών (3) ορειχάλκινων φλοτέρ 2'' των πύργων ψύξης EVAPCO λόγω παλαιότητας.

Η προσφορά θα πρέπει να καλύπτει το σύνολο των ανωτέρω εργασιών και υλικών. Σε διαφορετική περίπτωση δύναται να απορριφθεί ως απαράδεκτη.

Η εκτέλεση των εργασιών και η προμήθεια των υλικών θα ολοκληρωθούν εντός εξήντα (60) ημερών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, εκτός αν ορισθεί διαφορετικά από την Αναθέτουσα Αρχή ή απαιτηθεί παράταση σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Η μεταφορά όλων των υλικών και κάθε αναγκαία δαπάνη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση βαρύνει την Ανάδοχο.

Κατά την παράδοση των υλικών και μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα διενεργηθεί έλεγχος από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της Υπηρεσίας, η οποία θα ελέγξει την καταλληλότητα των υλικών και την καλή εκτέλεση των εργασιών και θα συντάξει τα σχετικά πρακτικά.

**ΠΛΗΡΩΜΗ**

Η πληρωμή της Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί από το Υπουργείο Δικαιοσύνης / ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ., μετά την οριστική παραλαβή των εργασιών και υλικών από την αρμόδια Επιτροπή και την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών πληρωμής, σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν. 4412/2016.

Το τιμολόγιο της Αναδόχου θα εκδοθεί ηλεκτρονικά με τα εξής στοιχεία:

**Κωδικός ΑΑΗΤ: 1017.E00275.0001**

**Ταμείο Χρηματοδοτήσεως Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.),**

**Ν.Π.Δ.Δ**

**Κωδικός προϋπολογισμού 3**

**Λεωφ. Μεσογείων 96, Τ.Κ. 11527 Αθήνα**

**Α.Φ.Μ. 090016762**

**Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Μαζί με το τιμολόγιο η Ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει ισχύουσα φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, καθώς και κάθε άλλο νόμιμο δικαιολογητικό που απαιτείται για την πληρωμή.

Οι νόμιμες κρατήσεις και παρακρατήσεις βαρύνουν την Ανάδοχο, ενδεικτικά παρακράτηση φόρου 8% για παροχή υπηρεσιών, 4% για αγαθά όπου εφαρμόζεται, και κράτηση 0,10% υπέρ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

**ΟΡΟΙ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Η προσφερόμενη τιμή θα περιλαμβάνει όλες τις επιβαρύνσεις (Φ.Π.Α., φόρους, κρατήσεις υπέρ τρίτων κ.λπ.) και θα δίδεται μόνο σε ευρώ. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά δύναται να απορριφθεί ως απαράδεκτη.

Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει την υποψήφια Ανάδοχο για εξήντα (60) ημέρες από την επόμενη ημέρα της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η προσκληθείσα εταιρεία μαζί με την προσφορά της πρέπει να καταθέσει Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία να δηλώνει: α) ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς της δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και του Ν. 4782/2021, όπως ισχύει, β) ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφοράς, η δε προσφορά της συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους αυτής.

Η Πρόεδρος της Επιτροπής Διοίκησης, Διαχείρισης και Λειτουργίας του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης διατηρεί το δικαίωμα, χωρίς καμία επιβάρυνση για το Ελληνικό Δημόσιο: α) για τη ματαίωση ή ακύρωση της διαδικασίας και β) για τη ματαίωση και την επανάληψή της με τροποποίηση ή μη των προδιαγραφών της πρόσκλησης.

Η προσωρινή Ανάδοχος, πριν την απόφαση κατακύρωσης, πρέπει να προσκομίσει τα δικαιολογητικά του άρθρου 73 παρ. 1 και 2 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στον δικτυακό τόπο «ΚΗΜΔΗΣ».

Η Πρόεδρος της Επιτροπής Διοίκησης, Διαχείρισης και Λειτουργίας  
του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης

**Σοφία Μαντζακίδου**

Πρόεδρος Εφετών

